

**Brugervejledning  
til  
Almenstyringsdialog.dk  
Offentlig adgang**



# Indholdsfortegnelse

<b>1. INDLEDNING .....</b>	<b>3</b>
<b>2. ADGANG TIL PLATFORMEN.....</b>	<b>4</b>
<b>3. OVERSIGTSBILLEDE.....</b>	<b>4</b>
<b>4. SØGNING.....</b>	<b>5</b>
<b>5. YDERLIGERE INFORMATION OG KONTAKT .....</b>	<b>6</b>

## 1. Indledning

Boligorganisationerne skal årligt indsende en dokumentationspakke til kommunen til brug for styringsdialogen mellem det kommunale tilsyn og boligorganisationen. Den samlede dokumentationspakke udgøres af en styringsrapport (inkl. afdelingsskemaer) og boligorganisationens regnskabsmateriale, herunder regnskabsspørgeskema og årsberetning samt resultater af eventuelle relevante analyser.

Dette sker via IT-plattformen Almenstyringsdialog.dk

Der er etableret en offentlig adgang til udvalgte dele af Almenstyringsdialog.dk, dvs. en adgang uden login. Den offentlige adgang kan tilgås på <http://almenstyringsdialog.dk> eller via fondens hjemmeside.

Den offentlige del af Almenstyringsdialog.dk indeholder en søgeside og en vejledningsside. På søgesiden er der mulighed for, at fremsøge dataark for de almene boligorganisationer og tilhørende boligafdelinger samt de regnskaber, som indgår i boligorganisationens dokumentationspakke til kommunen i det pågældende styringsår. Her kan også hentes kommunens redegørelse fra styringsdialogmødet med boligorganisationen om den pågældende dokumentationspakke.

Dataarkene indeholder stamoplysninger samt udvalgte nøgletal. Nøgletal fremgår først af dataarkene, når kommunerne har markeret, at der har været afholdt styringsdialogmøde vedr. den pågældende dokumentationspakke i IT-plattformen. Hvis styringsdialogmødet ikke har været afholdt endnu vil data fremgå som ikke-tilgængelige (i/t) i dataarket.

På vejledningssiden ligger information om brugen af Almenstyringsdialog.dk, herunder ministeriets vejledningmateriale om styring af den almene sektor, samt nærmere information om de data, der fremgår af dataarkene.

Landsbygefonden varetager driftsansvaret for IT-plattformen Almenstyringsdialog.dk for Ministeriet. Fonden indarbejder løbende tilpasninger, ændringer og nye funktioner i IT-plattformen efter nærmere aftale

Der henvises endvidere til følgende Landsbygefonden orienterer:

- Nr. 508 af 7. september 2010
- Nr. 510 af 1. oktober 2010
- Nr. 514 af 5. november 2010
- Nr. 518 af 16. december 2010
- Nr. 554 af 22. december 2011
- Nr. 626 af februar 2014
- Nr. 630 af 1. april 2014
- Nr. 655 af 8. december 2014
- Nr. 742 af 6. juli 2017

## 2. Adgang til Almenstyringsdialog.dk

IT-plattformen kan tilgås enten direkte på [www.almenstyringsdialog.dk](http://www.almenstyringsdialog.dk), eller via fondens hjemmeside. På forsidebilledet af Almenstyringsdialog.dk findes den offentlige adgang.

**Almenstyringsdialog.dk**

Om Almenstyringsdialog.dk

Almenstyringsdialog.dk er et redskab for samarbejdet mellem kommunale tilsyn og bolig- og administrationsorganisationer, der danner udgangspunkt for styringsdialogen.

En dokumentationspakke udgøres af en styringsrapport og boligorganisationens regnskabsmateriale, herunder et regnskabsspørgeskema og årsberetning, samt resultater af eventuelle relevante analyser.

Læs mere om styringsdialogen på fanebladet øverst til højre eller på [Landsbyggefondens hjemmeside](http://Landsbyggefondens hjemmeside).

TRANSPORT-, BYGNINGS- OG BOLIGMINISTERIET

## 3. Oversigtsbillede

Herefter vises oversigtssiden. Her er der adgang til dataark, regnskaber og redegørelser og til vejledningssiden, dels via fanebladene og dels via billedfelterne. Det aktive faneblad er markeret med en lysere farve.

**Almenstyringsdialog.dk**

Velkommen til Almenstyringsdialog.dk

IT-plattformen samler, behandler og præsenterer de enkelte elementer i dokumentationen til brug for styringsdialogen i den almene boligsektor.

Vejledning

Søg i dokumentationspakker - Søg i boligorganisationernes dokumentationspakker

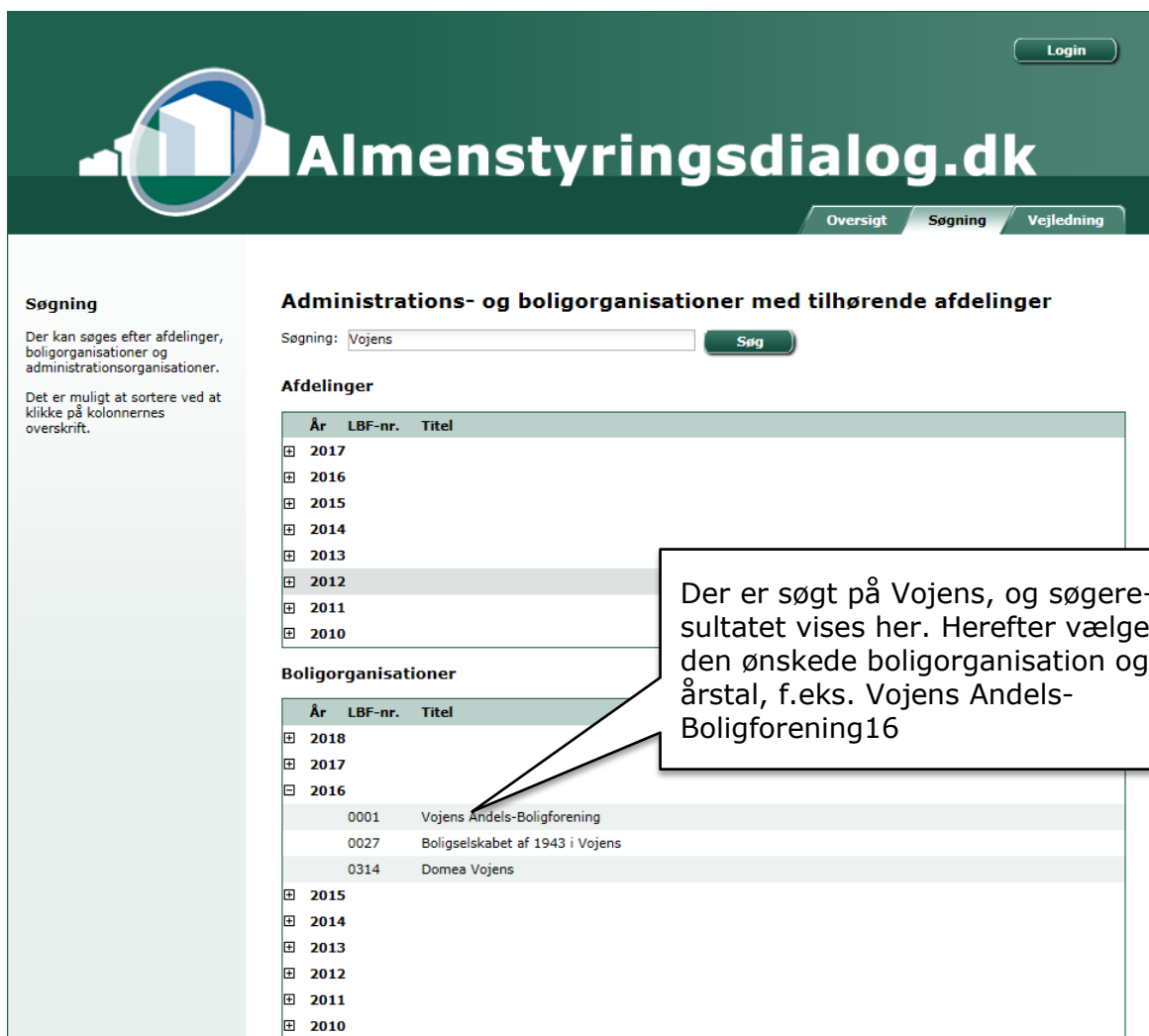
Her kan der søges efter dataark, regnskaber og redegørelser for alle boligorganisationer.

TRANSPORT-, BYGNINGS- OG BOLIGMINISTERIET

## 4. Søgning

Søgning kan ske på flere måder. Enten ved brug af søgefeltet eller ved at folde oversigten ud ved at trykke på "krydserne".

I søgefeltet kan der søges på boligorganisationens navn, eller blot dele af navnet. Det er derfor ikke nødvendigt at kende det præcise navn på boligorganisationen. Der kan også søges på boligorganisationens nr.



The screenshot shows the website 'Almenstyringsdialog.dk' with a search bar containing 'Vojens' and a 'Søg' button. The search results are displayed in two tables: 'Afdelinger' and 'Boligorganisationer'. A callout box points to the search results, stating: 'Der er søgt på Vojens, og søgeresultatet vises her. Herefter vælges den ønskede boligorganisation og årstal, f.eks. Vojens Andels-Boligforening16'.

**Administrations- og boligorganisationer med tilhørende afdelinger**

Søgning:

**Afdelinger**

År	LBF-nr.	Titel
2017		
2016		
2015		
2014		
2013		
2012		
2011		
2010		

**Boligorganisationer**

År	LBF-nr.	Titel
2018		
2017		
2016		
	0001	Vojens Andels-Boligforening
	0027	Boligselskabet af 1943 i Vojens
	0314	Domea Vojens
2015		
2014		
2013		
2012		
2011		
2010		



Dataark for boligorganisationen og alle dens boligafdelinger kan åbnes her.

### Dokumentationspakken

En dokumentationspakke indeholder dokumenter, som boligorganisationerne skal fremsende til kommunen i forbindelse med styringsdialogen.

På denne side kan hentes dataark med nøgletal for boligorganisation og tilhørende boligafdelinger samt de regnskaber, som indgår i boligorganisationens dokumentationspakke til kommunen det pågældende år.

Her kan også hentes kommunes redegørelse fra styringsdialogmødet med boligorganisationen om den pågældende dokumentationspakke.

### Dokumentationspakke 2016

LBF-nr.	Dataark	Regnskaber	Print
0001	<a href="#">Vojens Andels-Boligforening</a>	<a href="#">Regnskab 2015</a>	<input type="checkbox"/>
001	<a href="#">1</a>	<a href="#">Regnskab 2015</a>	<input type="checkbox"/>
002	<a href="#">2</a>	<a href="#">Regnskab 2015</a>	<input type="checkbox"/>
003	<a href="#">3</a>	<a href="#">Regnskab 2015</a>	<input type="checkbox"/>
004	<a href="#">4</a>	<a href="#">Regnskab 2015</a>	<input type="checkbox"/>
005	<a href="#">5</a>	<a href="#">Regnskab 2015</a>	<input type="checkbox"/>
006	<a href="#">6</a>	<a href="#">Regnskab 2015</a>	<input type="checkbox"/>
007	<a href="#">7</a>	<a href="#">Regnskab 2015</a>	<input type="checkbox"/>
008	<a href="#">8</a>	<a href="#">Regnskab 2015</a>	<input type="checkbox"/>
009	<a href="#">9</a>	<a href="#">Regnskab 2015</a>	<input type="checkbox"/>
011	<a href="#">11</a>	<a href="#">Regnskab 2015</a>	<input type="checkbox"/>
012	<a href="#">12</a>	<a href="#">Regnskab 2015</a>	<input type="checkbox"/>
013	<a href="#">13 (13,1)</a>	<a href="#">Regnskab 2015</a>	<input type="checkbox"/>
014	<a href="#">14 (13,2)</a>	<a href="#">Regnskab 2015</a>	<input type="checkbox"/>
015	<a href="#">15 (13,3)</a>	<a href="#">Regnskab 2015</a>	<input type="checkbox"/>
016	<a href="#">16</a>	<a href="#">Regnskab 2015</a>	<input type="checkbox"/>
017	<a href="#">21</a>	<a href="#">Regnskab 2015</a>	<input type="checkbox"/>
019	<a href="#">19</a>	<a href="#">Regnskab 2015</a>	<input type="checkbox"/>
020	<a href="#">18</a>	<a href="#">Regnskab 2015</a>	<input type="checkbox"/>
021	<a href="#">17</a>	<a href="#">Regnskab 2015</a>	<input type="checkbox"/>
022	<a href="#">20</a>	<a href="#">Regnskab 2015</a>	<input type="checkbox"/>
023	<a href="#">22</a>	<a href="#">Regnskab 2015</a>	<input type="checkbox"/>
024	<a href="#">24</a>	<a href="#">Regnskab 2015</a>	<input type="checkbox"/>
025	<a href="#">23</a>	<a href="#">Regnskab 2015</a>	<input type="checkbox"/>
026	<a href="#">25</a>	<a href="#">Regnskab 2015</a>	<input type="checkbox"/>
027	<a href="#">26</a>	<a href="#">Regnskab 2015</a>	<input type="checkbox"/>
<b>Redegørelse fra styringsdialogmøde</b>			
	<a href="#">Redegørelse</a>		

Redegørelse ("referat") fra styringsdialogmødet mellem boligorganisationen og kommunen kan åbnes her.

Regnskaberne for boligorganisation og alle boligafdelinger kan åbnes her.

## 5. Yderligere information og kontakt

Landsbyggefonden  
 Studiestræde 50  
 1554 København V  
 E-mail-adresse: lbf@lbf.dk  
 Telefon 3376 2000

Specielt henvises til Rasmus Kofoed Pedersen 33762121 og Evy Ivarsson Nielsen 33762126  
 Almen Analyse, Landsbyggefonden