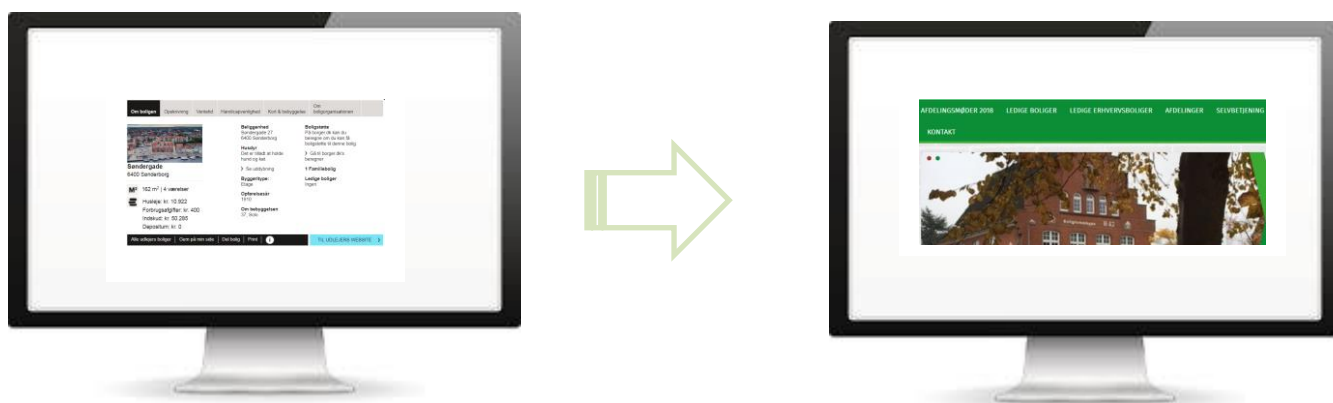


Vejledning til en bedre brugeroplevelse fra Danmarkbolig.dk til boligorganisationernes hjemmesider

På boligportalen danmarkbolig.dk kan boligsøgende finde oplysninger om almene boliger på baggrund af de indberetninger, som boligorganisationerne har foretaget via databasen Huslejerregister.danmarkbolig.dk. Boligorganisationerne kan give de boligsøgende en bedre oplevelse fra søgning til opskrivning ved at opdatere med relevante links.

Boligportalen Danmarkbolig.dk giver boligsøgende mulighed for at danne sig et overblik over udbuddet af almene boliger i deres område. Når en boligsøgende har fundet en passende bolig, vil Landsbyggefonden gerne kunne sende personen videre fra Danmarkbolig.dk til boligorganisationens egen hjemmeside, så den boligsøgende gennemfører en opskrivning så let som muligt.



Det er mest hensigtsmæssigt, hvis den boligsøgende ledes videre til den aktuelle afdeling eller boligtype på boligorganisationens hjemmeside. Derved kan den boligsøgende let se koblingen mellem sit søgeresultat på Danmarkbolig.dk og landingssiden på boligorganisationens hjemmeside. Hvis der ikke findes en side for den afdeling, boligen er beliggende i, kan den boligsøgende med fordel ledes videre til den side, hvor opskrivningen foretages.

Et effektivt felt til boligorganisationerne

Landsbyggefonden har i 2017 gennemført et analysearbejde for at forbedre oplevelsen fra boligsøgning på danmarkbolig.dk til opskrivning på boligorganisationernes hjemmesider. På baggrund af det får boligorganisationerne nu et effektivt redskab til at lede den boligsøgende videre til egen hjemmeside. Det allerede eksisterende felt til indberetning af boligens link implementeres nu på danmarkbolig.dk, så brugeren får gavn af det og kan klikke sig direkte videre til udlejeren.

Sådan gør du som boligorganisation

For at kunne lede den boligsøgende præcist og effektivt videre til jeres hjemmeside, skal du benytte feltet '*Link til boligen på egen hjemmeside*'. Dette felt finder du i Huslejerregistret i fanen '*Generelt om boligen*' under afsnittet '*Visning på danmarkbolig.dk*'. Når feltet er udfyldt, er det dette link, som den boligsøgende bliver sendt videre til, når feltet om kort tid implementeres i opskrivningsprocessen.

Visning på danmarkbolig.dk

Brug felterne nedefor til at angive, hvordan denne bolig skal præsenteres på portalen.

Vis ikke boligen på www.danmarkbolig.dk i tidsrummet (kan fx benyttes,...

Fra dato:

Til dato:

Send mig en påmindelse pr. e-mail, når slutdatoen er nået og boligen ig...

Fremtidig leje på boligen:

Det aktuelle indskud for indflytter i boligen:

Aktuelt depositum:

Link til boligen på egen hjemmeside: , men med markeringen "Lukket for opskriv...

Link til boligen på... <https://www.venteliste.dk/LejemaalGruppe.aspx?ID=27>

I feltet *'Link til boligen på egen hjemmeside'*, linkes til den aktør, som står for udlejning af boligen. Hvis det fx er kommunen, der står for udlejning af boligen, er det hensigtsmæssigt at lede den boligsøgende videre til den relevante side på kommunens hjemmeside.

Hvis du ikke ønsker at benytte *'Link til boligen på egen hjemmeside'*, kan du oprette en opskrivningsaftale på den pågældende boligtype i afdelingen. Den boligsøgende vil i så fald blive sendt videre via linket på denne opskrivningsaftale.

Hvis du ikke ønsker opskrivningsaftaler på afdelingsniveau, kan du oprette en opskrivningsaftale for den pågældende bolig på boligorganisationsniveau. Den boligsøgende vil i så fald blive sendt videre via linket på denne opskrivningsaftale.

Opskrivningsaftale

Aftale information

Vær opmærksom på: Der skal oprettes en opskrivningsaftale for alle afdelingens boligtyper. Vær opmærksom på, at opskrivningsaftaler både kan oprettes på organisations- og afdelingsniveau. Aftaler oprettet på organisationsniveau gælder for alle afdelinger og deres boliger. Aftaler oprettet på afdelingsniveau gælder for alle boliger i pågældende afdeling. Hvis der både er oprettet en aftale på boligorganisationsniveau og på afdelingsniveau, er det aftalen på afdelingsniveauet, der er gældende for afdelingen.

Boligtype:

Udlejningssamarbejde:

Beskrivelse af aftalen:

E-mailadresse:

Hjemmeside:

Telefon:

Opskrivningsgebyr for udefra kommende:

Opskrivningsgebyr for boende:

Årsholdningsgebyr:

Hvis der ikke er indberettet link til boligen på boligorganisationens hjemmeside eller opskrivningsaftaler for boligtypen, bliver brugeren sendt videre til Boligorganisationens egen hjemmeside, som er registreret i Landsbyggefondens stamdata.