

TOPLEDERTRÆF 2020

Boligsociale indsatser – rammer og muligheder



Boligsociale indsatser i en ny tid

Landsbyggefondens økonomiske ramme vedr. støtte til boligsociale indsatser er reduceret væsentligt i årene 2019-26 og prioriteret til de mest udsatte områder. Samtidig er der et stærkt socialt fokus på de udsatte boligområder og et stort behov for at koble den fysiske udvikling i områderne med boligsociale indsatser og perspektiver.

Fælles mål

Mange mål går på tværs, og der er behov for helhedsorienterede tilgange til udviklingen og forebyggelse af, at problemerne flyttes rundt mellem områderne. Landsbyggefonden har derfor stor opmærksomhed på fortsat udvikling af det boligsociale område sammen med boligorganisationer, kommuner og øvrige parter.

Det sker i sammenhæng med de fastsatte rammer for de boligsociale bevillinger under 2019-26-midlerne.

232,5 → **140**
mio. kr. årligt **mio. kr. årligt**

Reduceret ramme til støtte af boligsociale indsatser kræver prioritering, og andre muligheder må bringes i spil.



Rammer

Rammen for de boligsociale indsatser under 2019-26-midlerne er fastlagt i Parallelsamfunds aftalen. Det gælder økonomi, prioriteringer og mål. Med aftalen blev Landsbyggefondens boligsociale midler prioriteret til indsatser, der medvirker til at bryde og forebygge parallelsamfund med særligt fokus på vidensbaserede indsatser målrettet:

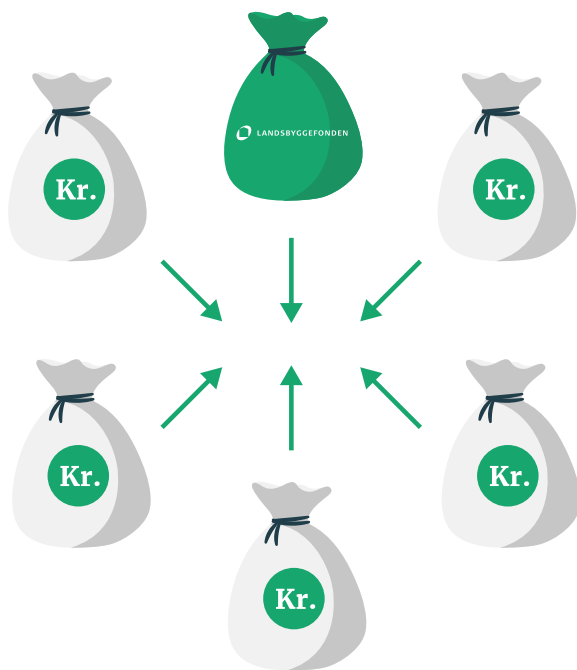
- **Beskæftigelse**
- **Uddannelse**
- **Kriminalitetsforebyggelse**
- **Integration**

De boligsociale indsatser implementeres med stor opmærksomhed på retningsgivende mål og indikatorer knyttet hertil. I forhold til tidligere bevillingsperiode er der sket en forenkling og en mere strategisk målstyring. Det understøtter monitoreringen og giver bedre mulighed for større fleksibilitet i forhold til lokale behov samt løbende tilpasning.

Konsekvens

Den reducerede ramme betyder:

- At færre områder kan støttes.
- Områder sammenlægges, hvor det er muligt.
- Nogle områder vil få en reduceret bevilling.
- Indsatser i de mindst udsatte områder må forankres.



Fokus på sammenhængende investeringer. Der er potentiale i at tiltrække øvrig finansiering samt transformere perspektivet fra udgift til investering.

Principper for fordeling

Prioritering af midlerne tager afsæt i tilgængelige data fra Danmarks Statistik (indeksering af landets almene boligafdelinger samt ghettokriterierne). Det er et øjebliksbillede, der revurderes løbende.

- Områder på de officielle lister (§ 61 a) får fuld bevilling.
- De mest udsatte øvrige områder (§91 a) kan også få bevilling.
- Områder på *vippen* kan få en stærkt reduceret bevilling.

Sårbare afdelinger beliggende i tilknytning til udsatte områder kan medtages efter konkret drøftelse, så der, inden for mulighedernes rammer, tages hensyn til forebyggelse og beboere, der flytter mellem områderne. Det understøtter et bystrategisk perspektiv.



Der er behov for at koble indsatser med bydækkende monitoring, så der kan sættes målrettet ind i sårbare områder beliggende i tilknytning til de mest udsatte områder.

Forudsætninger og muligheder

Entydig ledelse af de boligsociale indsatser fastholdes som platform for tværgående og forpligtende samarbejde mellem kommune og boligorganisation. Andre parter kan indtænkes, så der udvikles modeller, der matcher lokale behov og samarbejder.

Landsbyggefonden stiller data til rådighed, så boligorganisationer og kommuner kan monitorere tæt på relevante mål og målgrupper og indgå samarbejder, der synliggør progression, effekt og afkast. Landsbyggefonden arbejder løbende på at stille de friskeste data til rådighed og udbygge med relevante indikatorer.

Sammenhængen mellem fysiske og sociale sager skal understøttes, så tværgående mål og visioner overvejes og så tiltagene tænkes sammen i en strategi, hvor områderne integreres socialt og fysisk (bystrategisk tilgang). Landsbyggefonden koordinerer sagsbehandlingen, og i områder, hvor der er udviklingsplaner eller andre komplekse omdannelsesprocesser, er der mulighed for at søge om midler til beboerhåndtering, der understøtter samtænkning af de fysiske og sociale indsatser.

