

# Boligorganisations støttemuligheder



# Løbende støtte fra boligorganisationen

Eget bidrag i huslejestøttesager - §91a

- Fritagelse udamortiserede ydelser
- Fritagelse pligtmæssige G-bidrag

Kapitaltilførselssager - §90

- Andel af 1/5 dels ordning (tilskud)
- Løbende tilskud fra dispositionsfonden

Egen trækningsret



# Fritagelser – pligtmæssige G-bidrag

Afdelinger ibrugtaget før 1. januar 1970 indbetaler årligt pligtmæssige bidrag til Landsbyggefonden.

- Fritagelse kun sammen med anden støtte fra fonden, og den gives til det beløb der ligger over 12,30 kr. pr.m<sup>2</sup>

Der må ikke budgetteres med lejenedsættelse i afdelingens driftsbudget.

- beløbet henlægges på en reguleringskonto.
- fritagelsen ophører, når formålet bortfalder.



# Fritagelser – udamortiserede ydelser

Fritagelsen omfatter kun boligorganisationens egen andel (1/3)

- Anvendes altid før anden støtte, og indarbejdes i støttefastsættelsen/ kapitaltilførslen, hvor den kan anvendes til dækning af boligorganisationens eget bidrag.
- Ved sammenlægninger af afdelinger bliver hele den nye afdeling omfattet, hvis bare én af afdelingerne har en fritagelse.



# Dispositionsfond

Krav om medfinansiering/eget bidrag

- Huslejestøttesager (25%)
- Kapitaltilførselssager (1/5 del)

Anvende midler til lokale ønsker i afdelingen

- Arbejder som fonden ikke har mulighed for at støtte.





# Trækingsretsmidler

Boligorganisationens egen konto i Landsbyggefonden

- Opsparing via 60% af indbetalte A og G bidrag

Husk at ansøge inden arbejderne igangsættes

- fællespuljetilskud søges samtidig

Anvendelse af midler kan reserveres 5 år ud i tide

**Se filmen på fondens hjemmeside:**  
<https://lbf.dk/stoette/boligorganisationens-traekningsret/>



# Fællespuljetilskud (investeringsstilskud)

Kun i forbindelse med kapitaltilførselssager

- Maks. 20.000 kr. pr bolig
- Ibrugtaget/skæringsdato før 1. juli 1986

Krav om medfinansiering på 1/3  
fra egen trækningsret eller lignende