

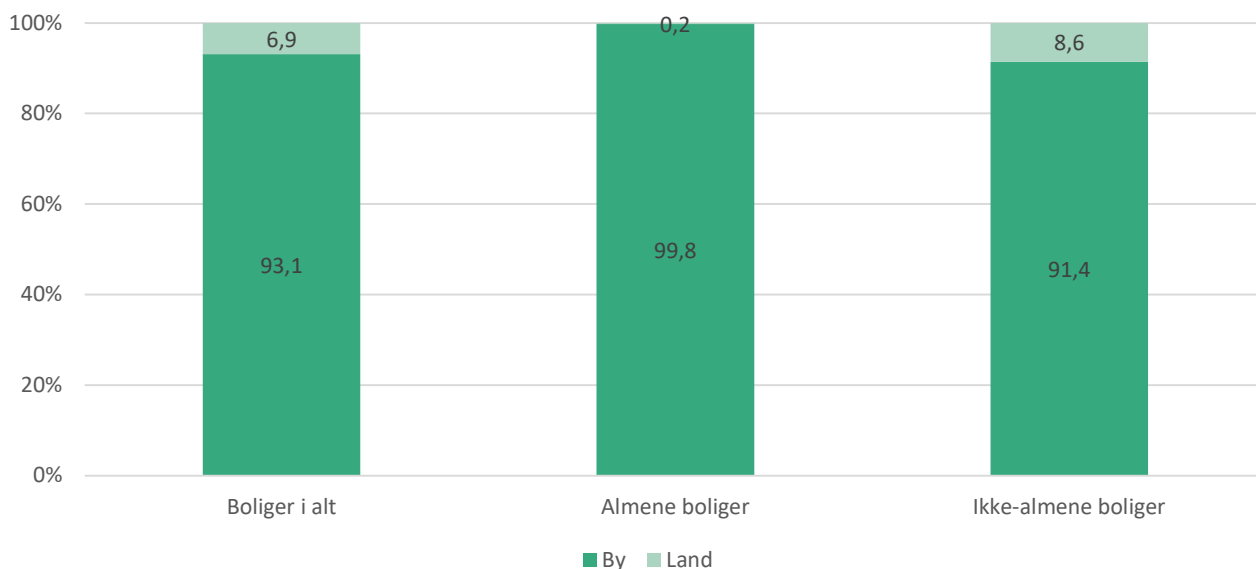
TEMASTATISTIK 2026:9

Almene boliger i byerne 2026 – kommunale mønstre

Langt størstedelen af de almene boliger er beliggende i byerne, hvor 99,8 pct. af disse boliger ligger. I alt er der knap 2,8 mio. boliger i byområderne, heraf 595.420 almene boliger svarende til 21,3 pct. af boligudbuddet. To tredjedele af de almene boliger ligger i byer med mindst 10.000 boliger, mens den resterende tredjedel ligger i mindre byer. I 62 af landets 98 kommuner ligger mindst 60 pct. af de almene boliger i kommunens største by. Samtidig er de almene boliger generelt mere koncentreret i de største byer end de ikke-almene boliger.

Temastatistikken belyser fordelingen af boliger på byer i kommunerne. En opdeling af boliger på by og land viser, at langt størstedelen af boligerne ligger i byområder, mens en mindre del ligger i landområder. For den almene boligsektor er denne koncentration særlig markant, idet 99,8 % af de almene boliger er beliggende i byer, mens den tilsvarende andel for de ikke-almene boliger er 91,4 %. Dette understøtter, at boligmassen i høj grad er knyttet til byerne.

Figur 1: Boliger fordelt på by og land, 2026



Note: By omfatter i denne analyse alle geografisk identificerede byer uanset størrelse. Det adskiller sig fra Danmarks Statistiks byopgørelse, hvor bebyggelser med under 200 indbyggere indgår i landdistrikter. Land omfatter adresser, som ikke kan tilknyttes en by.



I byerne er der knap 2,8 mio. boliger i alt, heraf 595.420 almene boliger, svarende til 21,3 pct. af boligudbuddet. På landsplan ligger 65,2 % af alle boliger i kommunernes største by. For almene boliger er andelen 77,6 %, mens den for ikke-almene boliger er 61,8 %. Det peger på en højere geografisk koncentration af almene boliger i de største byer.

Samtidig viser en opdeling af byerne efter størrelse, at langt de fleste byer er små, mens hovedparten af alle boliger, 54,5 %, er samlet i større byer med mindst 10.000 boliger. For almene boliger alene er denne andel 66,7 %. Det peger dog også i retning af, at en betydelig del af den almene boligsektor er beliggende uden for de største byer.

Tabel 1: Boligudbud og almene boligers andel fordelt på bystørrelse, 2026

Bystørrelse	Antal byer	Boliger i alt	Ikke-almene boliger	Almene boliger	Andel af samtlige almene boliger	Almene boliger i pct. af boligudbuddet
Antal			Andel			
I alt	7.978	2.794.339	2.198.919	595.420	100,0%	21,3%
Under 100 boliger	6.582	111.615	110.755	860	0,1%	0,8%
100-249 boliger	547	85.886	81.276	4.610	0,8%	5,4%
250-999 boliger	520	257.273	232.232	25.041	4,2%	9,7%
1.000-4.999 boliger	244	518.098	429.798	88.300	14,8%	17,0%
5.000-9.999 boliger	41	297.555	218.129	79.426	13,3%	26,7%
10.000+ boliger	44	1.523.912	1.126.729	397.183	66,7%	26,1%

Note: Byer med under 100 boliger indgår alene for at vise det samlede boligudbud i byområder. De indgår ikke i statistikkens analyser af bystruktur og koncentration.

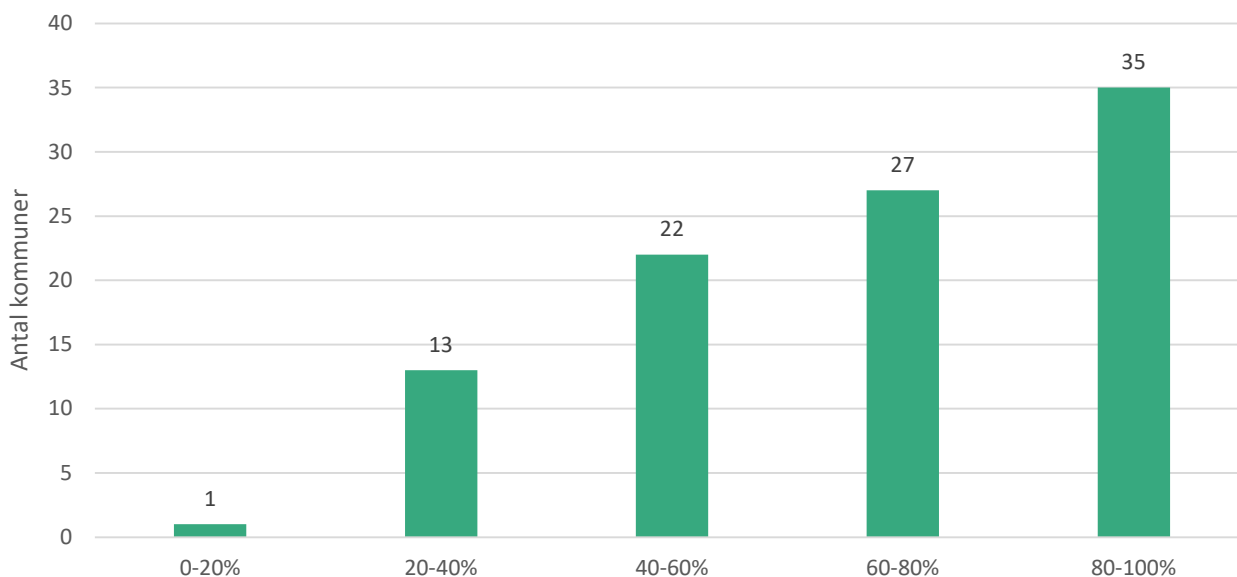
I den følgende analyse af bystruktur i kommunerne (antal og størrelse af byer) og boligkoncentration afgrænses til byer med mindst 100 boliger. Disse boliger er fordelt på 1.396 byer, hvor den typiske by (median) har omkring 345 boliger, mens den gennemsnitlige bystørrelse er godt 1.922 boliger, se også bilagstabel 1 og basistabellerne til statistikken.

Spændet mellem antal almene boliger i byerne er stort. København er den by med flest almene boliger, 64.524, mens byerne Gundsømagle i Roskilde Kommune og Brobyværk i Faaborg-Midtfyn Kommune er blandt de mindste byer i analysen med hver 100 almene boliger.

Koncentrationen af almene boliger er generelt høj. I 62 ud af 98 kommuner udgør de almene boliger i den største by mindst 60 % af de samlede almene boliger i kommunen. En lav andel, hvor under 20 % af de almene boliger er placeret i den største by, forekommer kun i Læsø kommune. Se bilagstabel 2 for en oversigt over den største by i hver kommune.



Figur 2: Andel almene boliger i kommunernes største by, 2026



Note: Største by er defineret som den by i kommunen med flest boliger i alt. Andelen er opgjort som almene boliger i den største by i forhold til alle almene boliger i kommunen. Byer er afgrænset som byer med mindst 100 boliger i alt.

Bystruktur i kommunerne

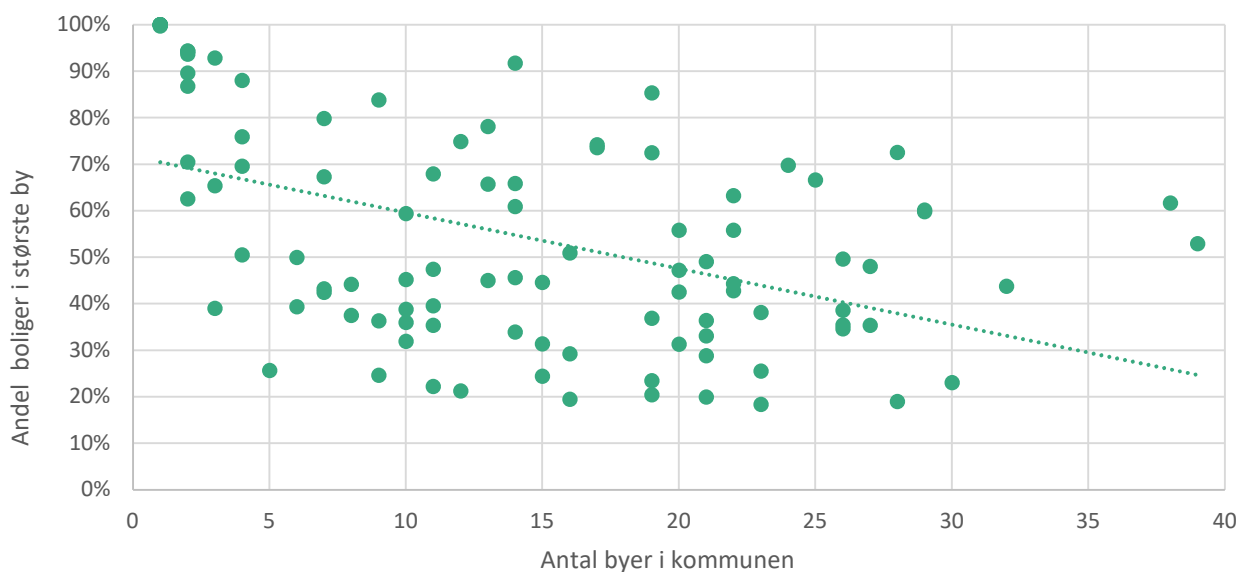
Bystrukturen varierer betydeligt mellem kommunerne, både i forhold til antallet af byer og størrelsen af de enkelte byer. Nogle kommuner består af én eller få, relativt store byer, mens andre har et stort antal mindre byer. Fx kan Viborg og Aalborg kommuner opdeles i henholdsvis 39 og 38 byer med mindst 100 boliger. Forskellene afspejler både geografiske og historiske forhold og har betydning for, hvordan boligerne er fordelt inden for kommunen.

I enkelte kommuner består bystrukturen af én by efter afgrænsningen med mindst 100 boliger. For disse kommuner vil koncentrationen i den største by pr. definition være høj, da hele boligmassen indgår i én by. Det gælder bl.a. flere kommuner i hovedstadsområdet, hvor byområderne i praksis er sammenhængende.

Figur 3 viser, hvordan antallet af byer i en kommune hænger sammen med, hvor stor en del af boligerne der er samlet i den største by. Antallet af byer spænder fra 1 til 39, mens koncentrationen i den største by varierer fra ca. 20 % til 100 %. Samtidig er variationen betydelig, idet der også blandt kommuner med mange byer findes eksempler på, at en stor del af boligerne fortsat er samlet i én by.



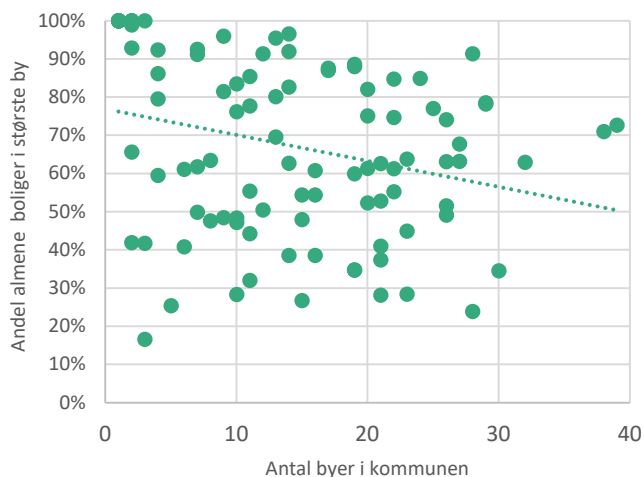
Figur 3: Antal byer og koncentration af boliger i største by, 2026



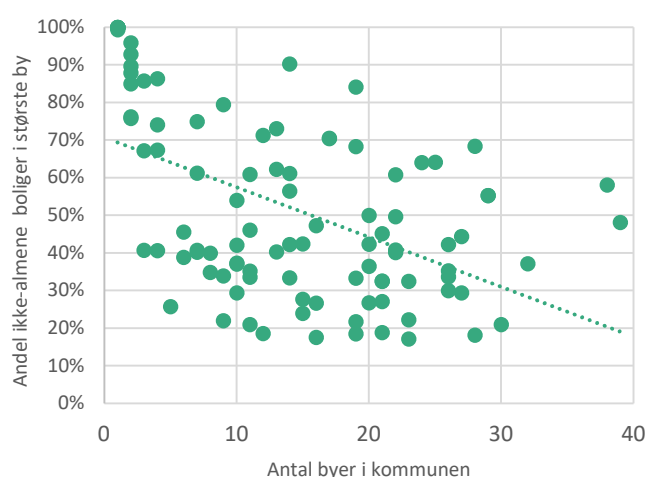
Byer opdelt på almene og ikke-almene boliger

For både almene og ikke-almene boliger er der en tendens til, at koncentrationen er højere i kommuner med få byer og lavere i kommuner med mange byer. Koncentrationen er dog gennemgående højere for de almene boliger, hvilket understreger en stærkere tilknytning til de største byer, jf. figur 4 og figur 5.

Figur 4: Antal byer og koncentration af almene boliger i største by, 2026



Figur 5: Antal byer og koncentration af ikke-almene boliger i største by, 2026



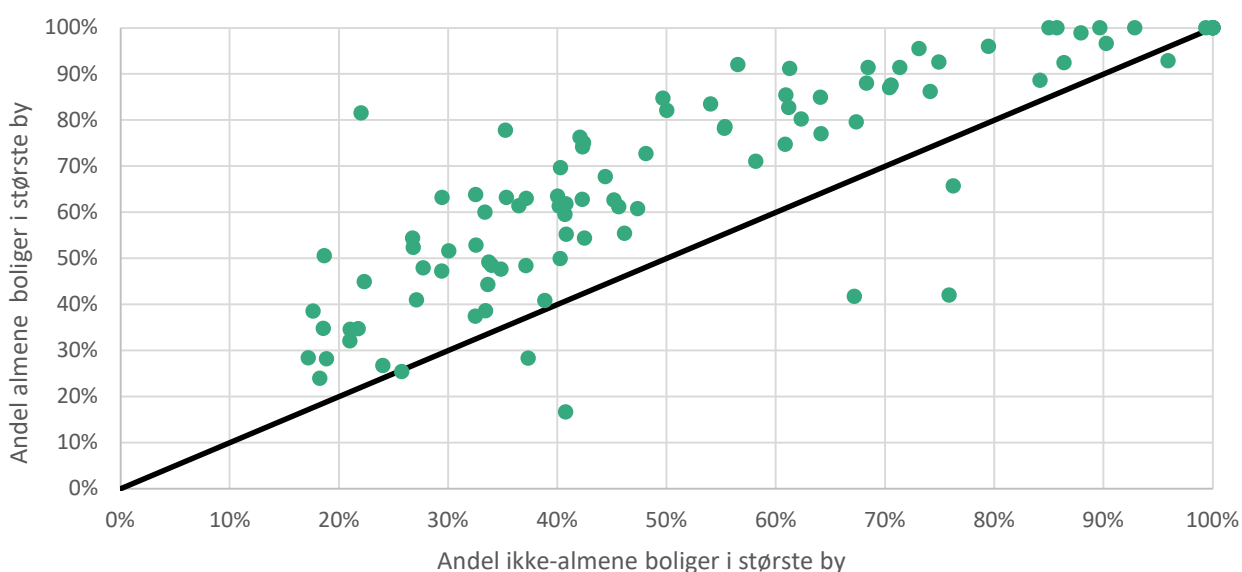


Forskellen mellem almene og ikke-almene boliger afspejler, at de almene boliger typisk er placeret i de større byer, hvor efterspørgslen og boligudbuddet er størst. Ikke-almene boliger er derimod i højere grad fordelt på både større og mindre byer inden for kommunen. Det betyder, at selv i kommuner med mange byer vil en større del af de almene boliger ofte være samlet i den største by, mens de ikke-almene boliger er mere jævnt fordelt.

Sammenligning af almene og ikke-almene boliger i største by

I 92 ud af 98 kommuner er andelen af almene boliger i den største by højere end andelen af ikke-almene boliger i den største by. Det er kun i kommunerne Brøndby, Herlev, Tårnby, Vallensbæk, Egedal og Læsø, at ikke-almene boliger er mere koncentreret end almene boliger i den største by¹.

Figur 6: Sammenligning af koncentration for almene og ikke-almene boliger i største by, 2026



Resultatet gør sig gældende på tværs af kommuner med forskellig bystruktur. Både i kommuner med få og mange byer er de almene boliger typisk mere samlet i den største by. Samtidig varierer størrelsen af forskellen mellem almene og ikke-almene boliger, idet koncentrationen i nogle kommuner er næsten ens, mens forskellen i andre er betydelig, jf. figur 6.

I hovedparten af kommunerne er den største by den samme, uanset om der ses på alle boliger, almene boliger eller ikke-almene boliger. Kun i kommunerne Tårnby, Vallensbæk, Fredensborg, Egedal, Faaborg-Midtfyn, Nordfyns, Favrskov og Læsø er de almene boliger koncentreret i en anden by end i kommunens største by. For ikke-almene boliger er det alene i Stevns Kommune, at boligerne er koncentreret i en anden by end den største by i kommunen.

¹ I Brøndby og Herlev kommuner er koncentrationen for både almene og ikke-almene boliger dog høj (>60 %).



Variation mellem kommuner

På tværs af kommunerne ses der klare mønstre i, hvordan de almene boliger er fordelt mellem byerne. For at samle disse mønstre kan kommunerne opdeles i fire typer baseret på bystruktur og koncentrationen af almene boliger i den største by, jf. tabel 2.

Typologien giver et samlet overblik over variationen mellem kommunerne og forenkler de forskelle, der fremgår af de foregående figurer. De to typer med høj koncentration (A og C) omfatter tilsammen 62 kommuner, mens de to typer med lavere koncentration (B og D) omfatter 36 kommuner.

Typologien kan anvendes til at sammenligne kommuner med forskellige bystrukturer og giver et enkelt udgangspunkt for at forstå variationen i den almene boligsektors geografiske placering.

Tabel 2: Kommunetyper baseret på antal byer og koncentration af almene boliger i største by, 2026

Type	Antal byer	Andel almene i største by	Fortolkning
A. Én-by eller få byer/stærkt centre-rede almene boliger	Få	Høj	Almene boliger ligger primært i hoved-byen, 26 kommuner
B. Få byer/spredte almene boliger	Få	Lav	Få byer, men almene er fordelt på flere byer, 12 kommuner
C. Mange byer / stærkt centrerede almene boliger	Mange	Høj	Mange byer, men almene boliger ligger især i hovedbyen, 36 kommuner
D. Mange byer / spredte almene boliger	Mange	Lav	Almene boliger er bredt fordelt på flere byer, 24 kommuner

Note: Kommunerne er inddelt efter antal byer og andelen af almene boliger i den største by. Få byer: 1-10, mange byer: 11+, Lav andel almene i største by: Under 60 %, Høj andel almene i største by: Over 60 %.

Om temastatistikken

Temastatistikken belyser, hvordan boligerne er fordelt på byer i kommunerne, herunder hvor koncentrerede boligerne er i kommunernes største by. Analysen omfatter alle ibrugtagne almene boliger i almene boligorganisationer fra Landsbyggefondens stamdatabase. Kommunalt ejede og selvejende almene boliger samt almene friplejeboliger indgår ikke i opgørelsen af den almene boligsektor.

Den samlede boligmasse er opgjort på baggrund af Bygnings- og Boligregistret (BBR) pr. 30. april 2026 og omfatter bygninger anvendt til boligformål (anvendelseskoder under 200). Dermed sikres, at analysen afgrænses konsistent til boliger og er sammenlignelig med opgørelsen af den almene boligmasse.

Boligerne opdeles geografisk på byer inden for den enkelte kommune. Afgrænsningen af byer følger Danmarks Statistiks register² over byer og byområder (BYSTRB) og bygger på sammenhængende bebyggelser (bypolygoner), hvor adresser kobles til byområderne. Registeret i Danmarks Statistik bygger på FN's retningslinjer for afgrænsning af byområder. I analysen indgår byer med mindst 100 boliger dækkende 96 % af alle boliger i byer. Mindre byer indgår ikke i

² Jf. Danmarks Statistiks byopgørelse, hvor en by defineres som en sammenhængende bebyggelse med mindst 200 indbyggere og med højst 200 meter mellem bygningerne. Se <https://www.dst.dk/da/Statistik/dokumentation/statistikdokumentation/byopgoerelsen/indhold>.



opgørelsen af bystruktur, men indgår i den samlede boligmasse. Derudover behandles alle identificerede byområder som byer uanset indbyggertal, hvilket adskiller sig fra Danmarks Statistiks byopgørelse, hvor bebyggelser med under 200 indbyggere indgår i landdistrikter.

Tabel A: Antal boliger fordelt på ejerforhold og by/land, pr. 30. april 2026

	I alt	By	Land
Boliger i alt	3.001.843	2.794.339	207.504
Almene boliger i almene boligorganisationer	596.843	595.420	1.423
Ikke-almene boliger (residual)	2.405.000	2.198.919	206.081

Kilde: Bygnings- og Boligregistret (BBR), Landsbyggefondens Stamdata samt egne beregninger.

Største by i kommunen er defineret som den by, der har flest boliger i alt. Koncentrationen måles som andelen af boliger i kommunen, der er beliggende i den største by. Tilsvarende opgøres koncentrationen særskilt for almene og ikke-almene boliger som andelen af hhv. almene og ikke-almene boliger, der er placeret i kommunens største by.

De almene boliger omfatter familie-, ungdoms- og ældreboliger. Familieboliger udgør hovedparten af den almene boligmasse, hvilket betyder, at analysens resultater i høj grad afspejler denne boligtype.

Der er betydelig variation i bystrukturen mellem kommunerne. I kommuner med én by efter afgrænsningen vil koncentrationen i den største by pr. definition være høj.

Som robusthedstest er analysen gennemført med en alternativ afgrænsning, hvor byer defineres som byer med mindst 50 boliger dækkende 97,5 % af alle boliger i byer. Resultaterne er robuste over for denne ændring, idet hverken størrelsen eller sammensætningen af kommunernes største by påvirkes væsentligt.

De observerede fordelinger kan også ses i lyset af de rammer, der gælder for etablering af nye almene boligprojekter. For opkøb og omdannelse af eksisterende ejendomme er statslig støtte målrettet byer med mindst 20.000 indbyggere³. I temastatistikken indgår 1.396 byer med mindst 100 boliger, hvoraf kun en mindre del udgør større byområder på niveau med denne grænse. Dermed er mulighederne for at udvide den almene boligmasse via denne kanal geografisk afgrænset, hvilket kan påvirke den langsigtede fordeling af almene boliger.

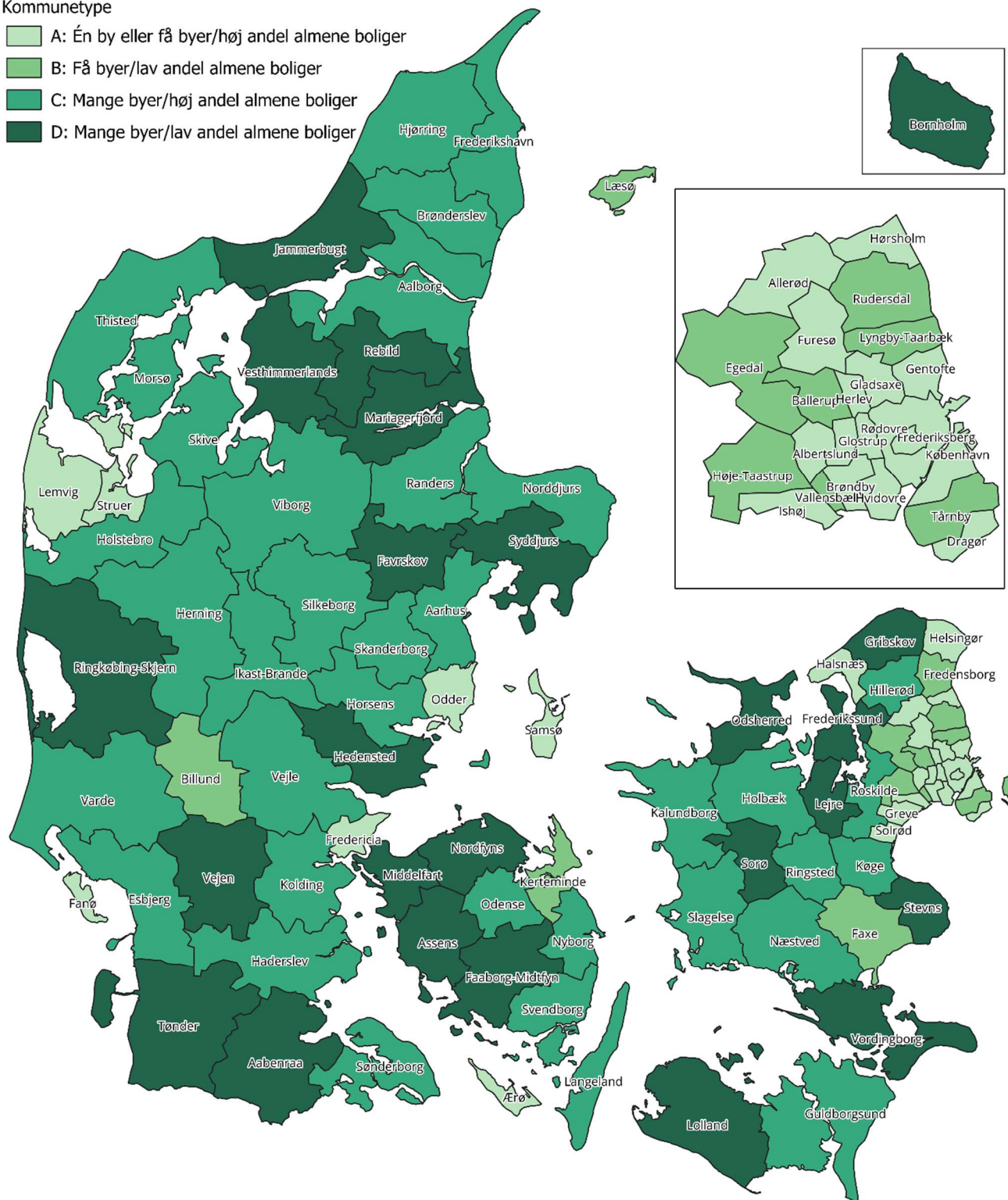
³ Jf. reglerne om særlig støtte til almene boligorganisationers erhvervelse af ejendomme under Fonden for blandede byer, hvor det bl.a. er en betingelse, at ejendommen er beliggende i en by med mindst 20.000 indbyggere. Se <https://www.retsinformation.dk/eli/lt/2022/1375/pdf>. Byområder over 20.000 indbyggere er koncentreret i de største byregioner, dvs. Hovedstadsområdet samt Aarhus, Odense og Aalborg, men omfatter også mellemstore regionale centre i bl.a. Trekantområdet, Vest- og Midtjylland og på Sjælland uden for hovedstaden.



Figur 7: Kommunityper baseret på antal byer og koncentration af almene boliger i største by, 2026

Kommunitype

- A: Én by eller få byer/høj andel almene boliger
- B: Få byer/lav andel almene boliger
- C: Mange byer/høj andel almene boliger
- D: Mange byer/lav andel almene boliger



Note: Indeholder data fra Geodatastyrelsen, Matrikelkortet, WMS-tjeneste.



Bilagstabel 1: Boligudbud, antal byer og koncentration af boliger i kommunerne, 2026

	Boliger i alt	Almene boliger i alt	Andel almene boliger	Antal byer	Typisk antal boliger i byerne (median)	Andel af boligerne i kommunens største by		
						Boliger i alt	Almene boliger	Ikke-almene boliger
	Antal		Andel	Antal			Andel	
Hele landet	2.794.339	595.420	21%	1.396	345	-	-	-
Albertslund	14.084	7.485	53%	1	14.084	100%	100%	100%
Allerød	10.512	1.885	18%	4	1.445	70%	80%	67%
Assens	17.594	2.013	11%	19	394	20%	35%	19%
Ballerup	25.534	13.309	52%	4	5.263	50%	60%	41%
Billund	11.799	2.696	23%	7	628	42%	50%	40%
Bornholm	18.527	2.507	14%	22	299	43%	55%	41%
Brøndby	18.356	10.082	55%	2	9.178	70%	66%	76%
Brønderslev	15.266	2.448	16%	13	452	45%	70%	40%
Dragør	6.194	944	15%	2	3.097	90%	99%	88%
Egedal	17.552	2.653	15%	10	588	36%	28%	37%
Esbjerg	57.518	15.606	27%	24	354	70%	85%	64%
Fanø	1.652	193	12%	2	803	87%	100%	85%
Favrskov	19.105	2.203	12%	21	262	20%	28%	19%
Faxe	15.994	2.428	15%	10	1.107	39%	48%	37%
Fredensborg	18.542	5.197	28%	5	4.310	26%	25%	26%
Fredericia	26.994	7.130	26%	9	275	84%	96%	79%
Frederiksberg	56.986	5.796	10%	1	56.986	100%	100%	100%
Frederikshavn	31.712	7.718	24%	20	315	43%	61%	36%
Frederikssund	18.953	3.290	17%	15	220	45%	54%	42%
Furesø	18.040	5.013	28%	6	1.210	50%	61%	46%
Faaborg-Midtfyn	21.707	2.876	13%	28	406	19%	24%	18%
Gentofte	35.554	1.660	5%	1	35.554	100%	100%	100%
Gladsaxe	33.861	11.787	35%	1	33.861	100%	100%	100%
Glostrup	11.722	4.511	38%	2	5.861	94%	100%	90%
Greve	22.933	6.105	27%	4	1.287	88%	92%	86%
Gribskov	15.258	1.371	9%	16	495	29%	54%	27%
Guldborgsund	27.891	4.857	17%	27	303	35%	63%	29%
Haderslev	26.147	5.765	22%	21	277	49%	63%	45%
Halsnæs	13.391	2.358	18%	8	699	44%	63%	40%
Hedensted	19.032	2.323	12%	21	377	33%	37%	32%
Helsingør	30.851	8.617	28%	7	513	80%	93%	75%
Herlev	14.875	7.573	51%	2	7.438	94%	93%	96%



Bilagstabel 1: Boligudbud, antal byer og koncentration af boliger i kommunerne, 2026 (fortsat)

	Boliger i alt	Almene boliger i alt	Andel almene boliger	Antal byer	Typisk antal boliger i byerne (median)	Andel af boligerne i kommunens største by		
						Boliger i alt	Almene boliger	Ikke-almene boliger
	Antal		Andel		Antal		Andel	
Herning	41.152	7.896	19%	25	313	67%	77%	64%
Hillerød	24.204	4.296	18%	12	452	75%	91%	71%
Hjørring	29.282	4.612	16%	27	256	48%	68%	44%
Holbæk	32.250	7.369	23%	26	392	50%	74%	42%
Holstebro	26.452	5.573	21%	19	197	72%	88%	68%
Horsens	45.908	8.058	18%	17	495	74%	88%	71%
Hvidovre	24.634	9.760	40%	1	24.634	100%	100%	100%
Høje-Taastrup	26.096	6.090	23%	6	3.785	39%	41%	39%
Hørsholm	12.035	2.427	20%	2	5.935	94%	100%	93%
Ikast-Brande	17.777	2.919	16%	14	297	46%	63%	42%
Ishøj	10.033	5.001	50%	3	533	93%	100%	86%
Jammerbugt	16.640	1.766	11%	23	417	18%	28%	17%
Kalundborg	20.916	4.081	20%	22	256	44%	61%	40%
Kerteminde	11.102	1.555	14%	10	283	32%	47%	29%
Kolding	44.384	10.073	23%	17	266	74%	87%	70%
København	333.576	64.524	19%	1	333.576	100%	100%	100%
Køge	27.338	7.806	29%	11	642	68%	85%	61%
Langeland	7.124	724	10%	11	247	40%	78%	35%
Lejre	10.564	902	9%	16	317	19%	39%	18%
Lemvig	8.386	770	9%	10	287	45%	76%	42%
Lolland	20.182	3.782	19%	21	234	36%	53%	33%
Lyngby-Taarbæk	29.644	6.137	21%	8	3.046	37%	48%	35%
Læsø	985	72	7%	3	305	39%	17%	41%
Mariagerfjord	18.689	2.047	11%	26	186	35%	49%	34%
Middelfart	18.116	2.531	14%	11	750	47%	55%	46%
Morsø	8.702	1.077	12%	14	143	61%	92%	56%
Norddjurs	17.536	2.584	15%	20	235	47%	75%	42%
Nordfyns	12.148	1.297	11%	11	358	22%	32%	21%
Nyborg	14.904	2.829	19%	13	198	66%	80%	62%
Næstved	37.942	6.526	17%	22	362	63%	75%	61%
Odder	10.041	2.015	20%	7	302	67%	91%	61%
Odense	109.724	25.903	24%	14	449	92%	97%	90%
Odsherred	12.560	1.722	14%	15	372	24%	27%	24%



Bilagstabel 1: Boligudbud, antal byer og koncentration af boliger i kommunerne, 2026 (fortsat)

	Boliger i alt	Almene boliger i alt	Andel almene boliger	Antal byer	Typisk antal boliger i byerne (median)	Andel af boligerne i kommunens største by		
						Boliger i alt	Almene boliger	Ikke-almene boliger
	Antal		Andel		Antal		Andel	
Randers	49.920	8.863	18%	28	256	72%	91%	68%
Rebild	11.651	1.135	10%	14	412	34%	39%	33%
Ringkøbing-Skjern	22.588	3.363	15%	30	197	23%	35%	21%
Ringsted	15.136	3.395	22%	13	198	78%	95%	73%
Roskilde	42.579	9.263	22%	14	798	66%	83%	61%
Rudersdal	26.431	4.286	16%	9	1.962	36%	49%	34%
Rødovre	21.039	8.533	41%	1	21.039	100%	100%	100%
Samsø	2.370	103	4%	9	150	25%	82%	22%
Silkeborg	43.615	8.540	20%	29	365	60%	78%	55%
Skanderborg	25.984	3.433	13%	19	313	37%	60%	33%
Skive	20.762	3.738	18%	20	351	56%	82%	50%
Slagelse	38.248	10.162	27%	16	404	51%	61%	47%
Solrød	10.383	1.526	15%	4	1.048	76%	86%	74%
Sorø	12.682	2.058	16%	11	367	35%	44%	34%
Stevns	9.190	736	8%	12	289	21%	51%	19%
Struer	9.516	1.741	18%	10	288	59%	84%	54%
Svendborg	27.856	4.892	18%	22	373	56%	85%	50%
Syddjurs	18.058	2.345	13%	19	345	23%	35%	22%
Sønderborg	36.886	9.480	26%	32	247	44%	63%	37%
Thisted	18.591	2.184	12%	26	324	39%	63%	35%
Tønder	17.738	2.477	14%	23	223	25%	45%	22%
Tårnby	19.444	7.652	39%	2	9.702	63%	42%	76%
Vallensbæk	7.420	527	7%	3	2.408	65%	42%	67%
Varde	19.688	3.512	18%	23	357	38%	64%	32%
Vejen	17.074	3.086	18%	15	516	31%	48%	28%
Vejle	53.357	11.000	21%	29	364	60%	79%	55%
Vesthimmerlands	16.108	1.993	12%	21	176	29%	41%	27%
Viborg	44.250	8.630	20%	39	258	53%	73%	48%
Vordingborg	21.201	3.692	17%	20	401	31%	52%	27%
Ærø	4.108	466	11%	7	249	43%	62%	41%
Aabenraa	27.432	5.750	21%	26	431	35%	52%	30%
Aalborg	118.402	32.177	27%	38	504	62%	71%	58%
Aarhus	189.470	49.559	26%	19	1.433	85%	89%	84%



Bilagstabel 2: Største by i kommunerne og koncentration af boliger, 2026

Kommune	Største by	Boliger i største by			
		Antal boliger	Andel af alle boliger	Andel af almene boliger	Andel af ikke-almene boliger
		Antal		Andel	
Albertslund	Albertslund	14.041	100%	100%	100%
Allerød	Lillerød	7.310	70%	80%	67%
Assens	Assens	3.593	20%	35%	19%
Ballerup	Ballerup	12.894	50%	60%	41%
Billund	Grindsted	5.008	42%	50%	40%
Bornholm	Rønne	7.922	43%	55%	41%
Brøndby	Brøndbyvester	12.931	70%	66%	76%
Brønderslev	Brønderslev	6.868	45%	70%	40%
Dragør	Dragør	5.550	90%	99%	88%
Egedal	Ølstykke	6.308	36%	28%	37%
Esbjerg	Esbjerg	40.113	70%	85%	64%
Fanø	Nordby	1.433	87%	100%	85%
Favrskov	Hadsten	3.808	20%	28%	19%
Faxe	Haslev	6.206	39%	48%	37%
Fredensborg	Humlebæk	4.756	26%	25%	26%
Fredericia	Fredericia	22.627	84%	96%	79%
Frederiksberg	Frederiksberg	56.986	100%	100%	100%
Frederikshavn	Frederikshavn	13.487	43%	61%	36%
Frederikssund	Frederikssund	8.441	45%	54%	42%
Furesø	Farum	9.007	50%	61%	46%
Faaborg-Midtfyn	Faaborg	4.120	19%	24%	18%
Gentofte	Gentofte	35.554	100%	100%	100%
Gladsaxe	Gladsaxe	33.861	100%	100%	100%
Glostrup	Glostrup	10.975	94%	100%	90%
Greve	Greve Strand	20.179	88%	92%	86%
Gribskov	Helsingør	4.458	29%	54%	27%
Guldborgsund	Nykøbing F	9.849	35%	63%	29%
Haderslev	Haderslev	12.816	49%	63%	45%
Halsnæs	Frederiksværk	5.910	44%	63%	40%
Hedensted	Hedensted	6.296	33%	37%	32%
Helsingør	Helsingør	24.636	80%	93%	75%
Herlev	Herlev	14.036	94%	93%	96%

**Bilagstabel 2: Største by i kommunerne og koncentration af boliger, 2026 (fortsat)**

Kommune	Største by	Boliger i største by			
		Antal boliger	Andel af alle boliger	Andel af almene boliger	Andel af ikke-almene boliger
		Antal		Andel	
Herning	Herning	27.408	67%	77%	64%
Hillerød	Hillerød	18.127	75%	91%	71%
Hjørring	Hjørring	14.067	48%	68%	44%
Holbæk	Holbæk	15.990	50%	74%	42%
Holstebro	Holstebro	19.164	72%	88%	68%
Horsens	Horsens	33.764	74%	88%	71%
Hvidovre	Hvidovre	24.631	100%	100%	100%
Høje-Taastrup	Taastrup	10.257	39%	41%	39%
Hørsholm	Hørsholm	11.347	94%	100%	93%
Ikast-Brande	Ikast	8.111	46%	63%	42%
Ishøj	Ishøj	9.315	93%	100%	86%
Jammerbugt	Aabybro	3.055	18%	28%	17%
Kalundborg	Kalundborg	9.261	44%	61%	40%
Kerteminde	Kerteminde	3.539	32%	47%	29%
Kolding	Kolding	32.922	74%	87%	70%
København	København	333.575	100%	100%	100%
Køge	Køge	18.562	68%	85%	61%
Langeland	Rudkøbing	2.817	40%	78%	35%
Lejre	Kirke Hvalsø	2.050	19%	39%	18%
Lemvig	Lemvig	3.790	45%	76%	42%
Lolland	Nakskov	7.335	36%	53%	33%
Lyngby-Taarbæk	Kongens Lyngby	11.109	37%	48%	35%
Læsø	Vesterø Havn	384	39%	17%	41%
Mariagerfjord	Hobro	6.615	35%	49%	34%
Middelfart	Middelfart	8.591	47%	55%	46%
Morsø	Nykøbing M	5.299	61%	92%	56%
Norddjurs	Grenaa	8.275	47%	75%	42%
Nordfyns	Otterup	2.694	22%	32%	21%
Nyborg	Nyborg	9.792	66%	80%	62%
Næstved	Næstved	23.993	63%	75%	61%
Odder	Odder	6.754	67%	91%	61%
Odense	Odense	100.653	92%	97%	90%
Odsherred	Nykøbing S	3.063	24%	27%	24%

**Bilagstabel 2: Største by i kommunerne og koncentration af boliger, 2026 (fortsat)**

Kommune	Største by	Boliger i største by			
		Antal boliger	Andel af alle boliger	Andel af almene boliger	Andel af ikke-almene boliger
		Antal	Andel		
Randers	Randers	36.190	72%	91%	68%
Rebild	Støvring	3.951	34%	39%	33%
Ringkøbing-Skjern	Ringkøbing	5.201	23%	35%	21%
Ringsted	Ringsted	11.824	78%	95%	73%
Roskilde	Roskilde	28.037	66%	83%	61%
Rudersdal	Birkerød	9.599	36%	49%	34%
Rødovre	Rødovre	21.039	100%	100%	100%
Samsø	Tranebjerg	583	25%	82%	22%
Silkeborg	Silkeborg	26.065	60%	78%	55%
Skanderborg	Skanderborg	9.583	37%	60%	33%
Skive	Skive	11.578	56%	82%	50%
Slagelse	Slagelse	19.470	51%	61%	47%
Solrød	Solrød Strand	7.880	76%	86%	74%
Sorø	Sorø	4.484	35%	44%	34%
Stevns	Store Heddinge	1.948	21%	51%	19%
Struer	Struer	5.653	59%	84%	54%
Svendborg	Svendborg	15.546	56%	85%	50%
Syddjurs	Ebeltoft	4.229	23%	35%	22%
Sønderborg	Sønderborg	16.146	44%	63%	37%
Thisted	Thisted	7.175	39%	63%	35%
Tønder	Tønder	4.518	25%	45%	22%
Tårnby	Tårnby	12.155	63%	42%	76%
Vallensbæk	Vallensbæk Strand	4.850	65%	42%	67%
Varde	Varde	7.497	38%	64%	32%
Vejen	Vejen	5.355	31%	48%	28%
Vejle	Vejle	32.078	60%	79%	55%
Vesthimmerlands	Aars	4.640	29%	41%	27%
Viborg	Viborg	23.410	53%	73%	48%
Vordingborg	Vordingborg	6.624	31%	52%	27%
Ærø	Marstal	1.773	43%	62%	41%
Aabenraa	Aabenraa	9.482	35%	52%	30%
Aalborg	Aalborg	72.984	62%	71%	58%
Aarhus	Aarhus	161.668	85%	89%	84%